

# 兑现接棒重组承诺 杜惠恺实际控制ST星美

## 旗下公司新丰福以2亿元价格受让上海鑫以100%股权

◎本报记者 徐锐

在新世界中国房产有限公司今年4月宣布退出后,ST星美“资产重组之路”如今再度启程。ST星美今日公告,公司日前接大股东上海鑫以实业有限公司(下称“上海鑫以”)通知,上海鑫以的两位股东余文敏、丰盛地产发展(上海)有限公司拟将其持有的上海鑫以合计

100%股权以2亿元的价格转让给新丰福贸易(上海)有限公司。需要注意的是,杜惠恺间接持有新丰福的100%股权,并为该公司的法定代表人,在通过新丰福收购上海鑫以以后,杜惠恺得以间接持有ST星美25.84%股权,由此成为上市公司的新任实际控制人。杜惠恺此次收购ST星美控制权应属预期之内。”一位长期关注ST星美的分析人士表示,由于杜惠恺此前已

承诺接替新世界房产对上市公司实施资产重组,上述控股权的转让则可使杜惠恺日后重组显得“名正言顺”。据悉,在ST星美2008年完成破产重整计划后,公司大股东上海鑫以随即拟引进其关联方新世界房产对上市公司注入优质资产进行资产重组。孰料全球金融危机的爆发致使香港的经济形势、股市和房地产行业遭受重大影响,新世界房产遂以此为由

今年4月宣布退出,上海鑫以旋即决定引进杜惠恺控制下的公司来进行资产重组。值得玩味的是,杜惠恺“另一身份”乃是新世界中国地产(新世界房产控股大股东)董事局副主席。新世界实际控制人郑裕彤的女婿。随着上述控股权的划转,ST星美今日表示,公司将在条件成熟时正式启动重大资产重组工作,但相关各方目前并未签订任何协议,相关各方

也未进行审计评估,资产重组尚无实质性进展。据了解,除美国的部分房地产项目外,杜惠恺目前还持有上海局一房地产发展有限公司50%股权、上海三联物业发展有限公司52.50%股权及丰盛珠宝有限公司33.76%股权,另全资拥有重庆两家企业管理咨询。在此背景下,其未来如何对ST星美实施重组,值得关注。

## 三普药业 延期上报重组补正材料

◎本报记者 赵一蕙

三普药业今日宣布,将延期上报重大资产重组申请材料的补正材料。因公司向控股股东远东控股集团发行股份购买资产暨重大资产重组事项,公司已向证监会提交了相关申请材料。4月23日,证监会向公司下达了《中国证监会行政许可申请材料补正通知书》,要求公司报送相关补正材料。公司称,由于目前相关补正材料正在准备过程中,将在准备工作完成后及时报送补正材料。

## 西部资源 获赠4000余万元资产

◎本报记者 赵一蕙

西部资源今日披露,已与关联方四川恒康发展有限责任公司签订《无偿获赠资产协议书》,将以无偿获赠方式获得控股股东四川恒康所属资产梅园会议中心的房屋建筑物、机器设备、电子设备、土地。上述获赠资产以4月30日为基准日,账面价值为4221.40万元,评估价值为4229.22万元。同时,公司将对账龄在3年以上并且无诉讼等事项的应付账款、预收账款及其他应付款合计1742.50万元按法定程序进行债权公示催告。公司称,若确无债权人主张其权利,导致公司无法支付,将按照相关会计政策进行处理。

# 扎堆而上 上市公司掀起更名潮

◎本报记者 应尤佳

上市公司近期涌现出一股更名热潮。昨日,永生数据表示,公司董事会拟将公司名称变更为上海永生投资管理股份有限公司。永生数据并非第一次更名,该公司此前已更名三次,从最初的永生制笔到永生股份再到永生数据,未知何时是终点。事实上,近期更名的公司不在少数,由于巴士股份进行了资产置换,将公交资产置出,置换入汽车配件资产,因此巴士股份更名为华域汽车;绵阳高新在置入矿产资源之后也给自己起了一个“宏大”的名字,叫西部资源;第一铅笔则先改称中国铅笔再改为老凤祥,以突出金饰业务占比,而“中国第一铅笔有限公司”的名称还能继续使用,安在子公司上海福斯特笔业有限公司头上。



郭晨凯制图

此外,近日恢复上市的三家公司更是顺理成章地改名换姓,\*ST中辽变身万方地产,\*ST兰宝改名顺发光电,只有\*ST东泰未能摘帽,但也改称ST中润。毋庸置疑,资产重组或业务变更使得公司名称与主营业务不再相称是各家上市公司改名的主要因素。不过,这一点恐怕不能涵盖上市公司改名的全部原因。日前,广电网络“公开征名”。虽然“广电网络”

正是公司的主营业务所在,但是该公司的名称,公司想发展成为现代化、跨区域、有生命力的企业,因此需要一个更好的名字。追溯既往,沪东重机更名“中国船舶”后的一轮暴涨已是历历在目。在资产重组的大背景下,更换中字

号门庭对中国船舶一度成为第一高价股究竟有多大的推动力很难量化,但在之后上市公司频频“戴帽子”也成了事实。上市公司的更名与股价之间似乎总有些难以言说的微妙关系,而这一点会影响到上市公司更名的积

极性。永生数据的4次更名被披露之后,公司股价均呈现高开态势,不过,其中有三次都迅速滑落。从ST绵高到绵阳高新再到西部资源,公司的股价不断向上浮动,虽然变身西部资源还只有短短8个交易日,但公司股价已上涨了15%左右。

## 特别关注

# 5月经营数据报喜 房产汽车业明显回暖

◎本报记者 王璐

我国5月份经济数据近日陆续亮相,CPI、PPI同比双降,由此显示出经济不振和需求疲软的状况仍在延续,经济复苏尚待时日。尽管如此,一批上市公司近期公布的5月份经营数据却较为喜人,尤其是房地产和汽车行业,回暖迹象明显。根据各家公司公布的产销情况来看,今年5月份,随着房地产行业景气度的提升,行业内以龙头企业为首的新一批上市公司销售情况普遍出现增长。万科6月8日公布的销售数据显示,公司5月份实现销售面积69.7万平方米,销售金额

64.1亿元,分别比2008年同期增长19.3%和19.7%。1至5月,公司累计销售面积281.7万平方米,销售金额238.9亿元,同比分别增长27.4%和20.9%。6月9日,保利地产公布的销售简报显示,5月份公司实现签约面积57.39万平方米,实现签约金额41.96亿元,环比分别增长18.57%和4.09%。1至5月公司实现签约面积182.12万平方米,同比增长150.26%;实现签约金额147.12亿元,同比增长157.54%。6月10日,金地集团和新城B也双双披露经营月报。金地集团5月份实现销售面积16.88万平方米,同比增长118.09%;销售金额18亿元,同比增长171.08%。1至5月累计实现销售

面积67.75万平方米,同比增长85.31%;累计销售金额66.59亿元,同比增长81.15%。5月份新城B实现房屋销售面积约87172平方米、销售合同总值约47697万元,当月实现资金回笼约57856万元。汽车行业5月份也一反常态,出现产销两旺局面。据最新统计,5月份国产汽车产销双双超过110万辆,继续保持较高增长水平。1至5月汽车产销同比分别增长11.10%和14.29%,是今年以来首次累计产销增速达到两位数水平。与此相呼应,行业内上市公司上海汽车日前披露,随着中国汽车市场回暖,公司前5个月汽车销量突破100万辆,约100.4万辆,同比增长26%,

上海汽车及其母公司上汽集团的市场占有率超过20%,位居国内各大汽车集团之首。江铃汽车5月份产销快讯显示,公司各类车型合计销售9351辆,同比增长5.17%;前5个月累计销售43742辆,同比增长2.28%。长安汽车5月份各类车型销量118591辆,同比大幅增长60.51%,前5个月累计销量534185辆,同比增长29.09%。展望6月份,专家预计,随着房地产销售的继续放量,房价将会得到更好的支撑,房地产公司的盈利预测或将面临全面重估。至于汽车行业,从目前的情况来看,也可以谨慎预计会继续保持5月份的景气,但未来的持续性仍难估计。

## 星湖科技 获退4800万土地出让金

◎本报记者 赵一蕙

星湖科技今日公告,公司获得广东省肇庆高新技术产业开发区退还的土地出让款本息约4840.4万元。上笔款项公司于2003年支付,合计4139.025万元。鉴于高新区从2003年6月18日起一直使用该款项,高新区应退还该款项所发生的利息701.374338万元作为补偿。高新区承诺在签约后三个月内将该笔款项予以退还。公司宣布,拟计划投资3500万元,将下属机构肇庆味精厂从市中心搬迁至生物工程基地,并利用搬迁之机再扩大各产品的产能。

## 两公司澄清不实注资传闻

◎本报记者 徐锐

近日有媒体报道称,长航凤凰控股股东中国长江航运(集团)总公司近期拟将旗下全国排名第六的长航金陵造船厂注入上市公司。对此,已停牌两日的长航凤凰今日表示,经征询控股股东管理层,中国长江航未研究过将旗下的造船资产通过注入上市公司、推向资本市场的相关事宜,而在未来可预见的三个月内,长航凤凰及中国长江也不会考虑同一事项。无独有偶,\*ST铝业今日也对外界盛传的“母公司资产注入”等相关传闻予以了澄清。\*ST铝业表示,经向实际控制人和控股股东询问,中国冶金科工股份有限公司及中冶葫芦岛有色金属集团目前未进行与资产注入相关的策划、谈判、意向及协定,并承诺未来三个月内也未对\*ST铝业进行重大资产注入、重大资产重组、收购、发行股份等事项。

## 上海电气 交大泰阳股权转让合同解除

◎本报记者 赵一蕙

上海电气今日公布了关于交大泰阳36%股权转让的仲裁结果,上海仲裁委员会裁定解除双方之前签订的产权交易合同。此前上海电气于2008年12月将所持有的上海交大泰阳绿色能源有限公司36%股权转让予盐城市东投新能源设备有限公司。但由于盐城东投未按照产权交易合同的约定支付第二期股权转让款9702万元,触发解除条件。由此上海电气决定解除上述合同,收回交大泰阳36%的股权,并启动了产权交易所约定的仲裁程序。今日公告称,盐城东投将上述股权转让回至上市公司。上海电气将盐城东投支付的首期股权转让款,在扣除对方应当承担公司因签署及履行上述合同发生的资产评估费用、审计费用、产权交易费用以及因提起仲裁发生的仲裁费用、律师费后,余款返还盐城东投。

## 中材国际 签塞内加尔项目变更协议

◎本报记者 赵一蕙

中材国际今日公告,公司已与尼日利亚Dangote集团下属的Dangote Cement Works Limited签署了关于塞内加尔项目的《合同转让协议》、《框架协议》的变更协议。根据上述协议,双方同意将去年12月签署的《框架协议》中涉及的Senegal项目转移到尼日利亚的Obajana地区执行,项目为一条日产6000吨水泥生产线EPC工程总承包合同,同时对合同范围和金额进行了变更。变更后的合同金额的onshore部分为13436.2442万美元;offshore部分为17283.7895万美元加2665.7509万欧元。美元兑人民币付款锁定汇率调整为6.832。

## 收购北京创亚公司 中科英华涉足动力电池领域

◎本报记者 张潮

中科英华今日公告,公司全资子公司北京中科英华科技发展有限公司出资3800万元收购北京创亚动力电池研发有限公司合计100%的股权,收购价格以创亚动力审计值为参考依据,为每股1元。北京创亚动力电池研发有限公司成立于2005年8月,主营业务为动力电池及动力电池组合的研发、生产及销售。中科英华有关负责人表示,全面涉足动力电池领域既有利于自身产业链发展,也是因为看好新能源尤其是动力电池市场的巨大发展潜力。

## 南京医药股份有限公司关于召开2009年第二次临时股东大会的提示性公告

证券代码:600713 股票简称:南京医药 编号:临2009-020

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据《上市公司非公开发行股票实施细则》的有关规定,南京医药股份有限公司第五届董事会第五次临时会议于2009年6月11日召开,审议通过了《关于公司非公开发行股票方案》的议案。此次股东大会采用现场投票和网络投票相结合的方式,现将此次会议有关事项公告如下:

1. 会议时间: 现场会议时间:2009年6月17日上午9:00,会期半天。 网络投票时间:2009年6月17日上午9:30-11:30,下午:13:00-15:00。

2. 现场会议地点: 南京市中山东路486号合和酒店二楼会议室。

3. 会议方式: 本次临时股东大会采取现场投票与网络投票相结合的方式,社会公众股东可以在网络投票时间内通过上海证券交易所的交易系统进行投票。

4. 会议主要审议事项: (1) 审议《关于南京医药股份有限公司非公开发行股票预案》的议案; (2) 审议关于公司符合非公开发行股票条件的议案; (3) 审议关于公司非公开发行股票方案的议案; (4) 审议关于本次非公开发行股票募集资金运用的可行性报告的议案; (5) 审议关于公司与南京医药集团有限公司签订附生效条件的《非公开发行股票认购协议》的议案; (6) 审议关于提请股东大会授权董事会全权办理本次非公开发行股票的相关事宜的议案; (7) 审议关于公司与南京医药集团有限公司签订附生效条件的《非公开发行股票认购协议》的议案。

5. 股权登记日: 2009年6月10日。

6. 出席及列席会议人员: (1) 本次股东大会的股权登记日为2009年6月10日,截止2009年6月10日下午交易结束后在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司登记在册的本公司全体股东均有权参加现场会议或在网络投票系统增加网络投票。该等股东有权委托他人作为代理人持本人授权委托书参加会议,该代理人不必为股东。

7. 出席现场会议事宜: (1) 会议时间: 2009年6月17日上午9:00-11:30,下午13:00-15:00。

8. 会议地点: 南京市中山东路486号17楼公司投资者关系管理部。

9. 联系方式: 联系人: 朱琳、王璐 电话: (025) 84852887 84852890 传真: (025) 84852887 邮编: 210002

10. 注意事项: 与会股东交通费及食宿费用自理。

11. 股东参加网络投票的序号及有关事项: (1) 网络投票时间: 2009年6月17日(星期三)上午9:30至11:30,下午13:00至15:00。 (2) 截止2009年6月10日下午交易结束后在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司登记在册的本公司全体股东均有权参加本次股东大会并参与表决。

12. 投票操作办法: ① 投票代码及投票简称: 投票代码: 738713 投票简称: 南京医药

② 股东投票的具体程序: A. 买卖方向为买入股票; B. 在委托议案时,须填报拟在股东大会中申报价格,90.00元代表本次股东大会所有议案,1.00元代表议案一,依此类推。每一项议案应以相应的价格分别申报:

序号	议案内容	申报价格
1	关于南京医药股份有限公司非公开发行股票预案	1.00元
2	关于公司符合非公开发行股票条件的议案	2.00元
3	关于公司非公开发行股票方案的议案	3.01元
3-1	本次非公开发行股票的种类和面值	3.01元
3-2	发行数量	3.02元
3-3	发行方式	3.03元
3-4	发行对象和认购方式	3.04元
3-5	发行价格和定价依据	3.05元
3-6	本次非公开发行股票的数量确定	3.06元
3-7	募集资金金额和用途	3.07元
3-8	本次非公开发行的滚存利润分配	3.08元
3-9	本次非公开发行的有效期	3.09元
4	关于本次非公开发行股票募集资金运用的可行性报告	4.00元
5	关于公司与南京医药集团有限公司签订附生效条件的《非公开发行股票认购协议》的议案	5.00元
6	关于提请股东大会授权董事会全权办理本次非公开发行股票的相关事宜的议案	6.00元

③ 投票举例: 投票代码: 738713 买入 100元 1股

④ 注意事项: A. 同一议案不能多次进行投票申报,多次申报的,以第一次申报为准。 B. 对不符合上述要求的申报将作为无效申报,不纳入表决统计。 特此公告。

南京医药股份有限公司董事会 2009年6月11日

附: 授权委托书

兹全权委托 先生(女士)代表本人(本公司)出席南京医药股份有限公司2009年第二次临时股东大会,并代为行使表决权。